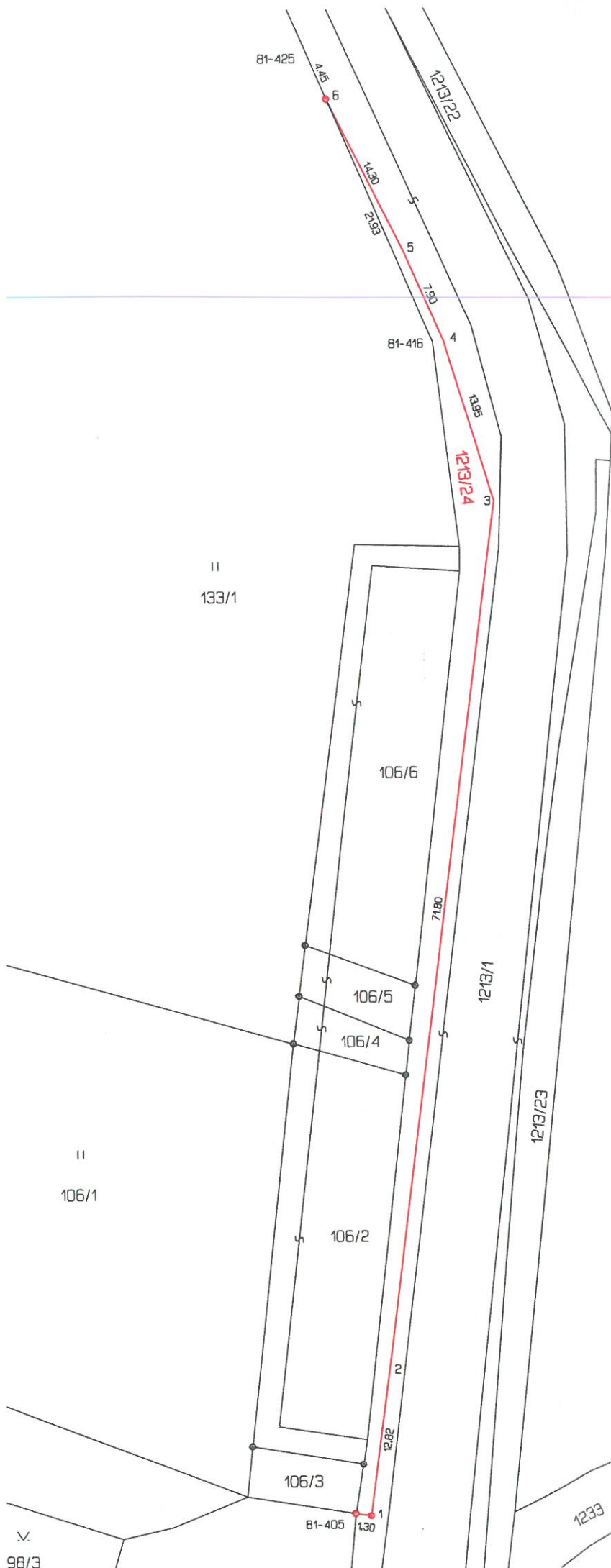
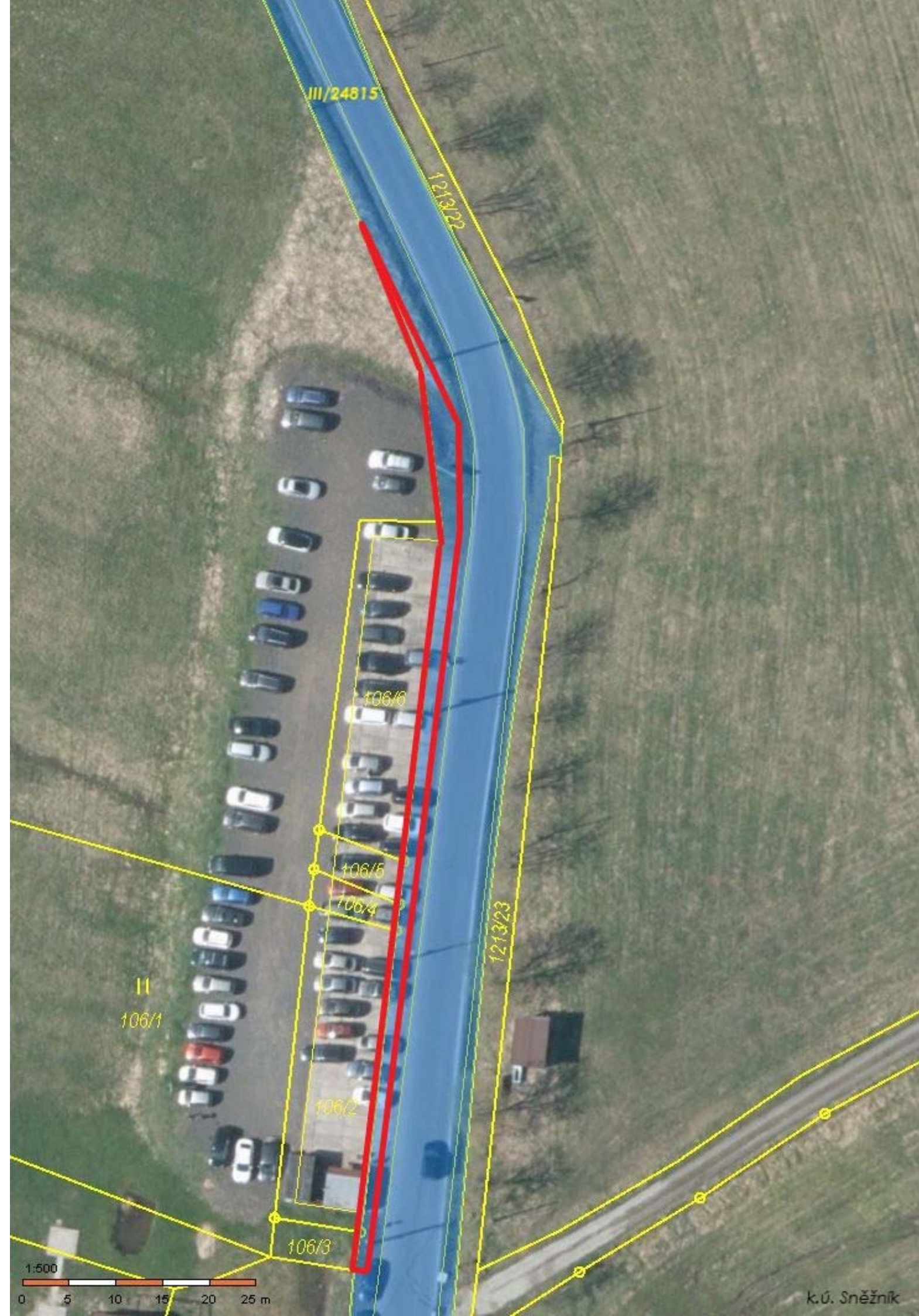




Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
81-405	755464.69	962155.36	4	plastový hraniční znak
81-416	755457.47	962058.43	4	barva
81-425	755467.95	962034.23	4	barva bet.panely
1	755463.39	962155.55	3	plastový hraniční znak
2	755461.68	962142.84	3	silniční svodidlo
3	755452.44	962071.64	3	silniční svodidlo
4	755456.56	962058.33	3	betonový sloup
5	755459.79	962051.10	3	sloupek sil.svodidla
6	755466.18	962038.31	3	plastový hraniční znak



III/24815

1213/22

106/6

106/5

106/4

1213/23

II
106/1

106/2

106/3

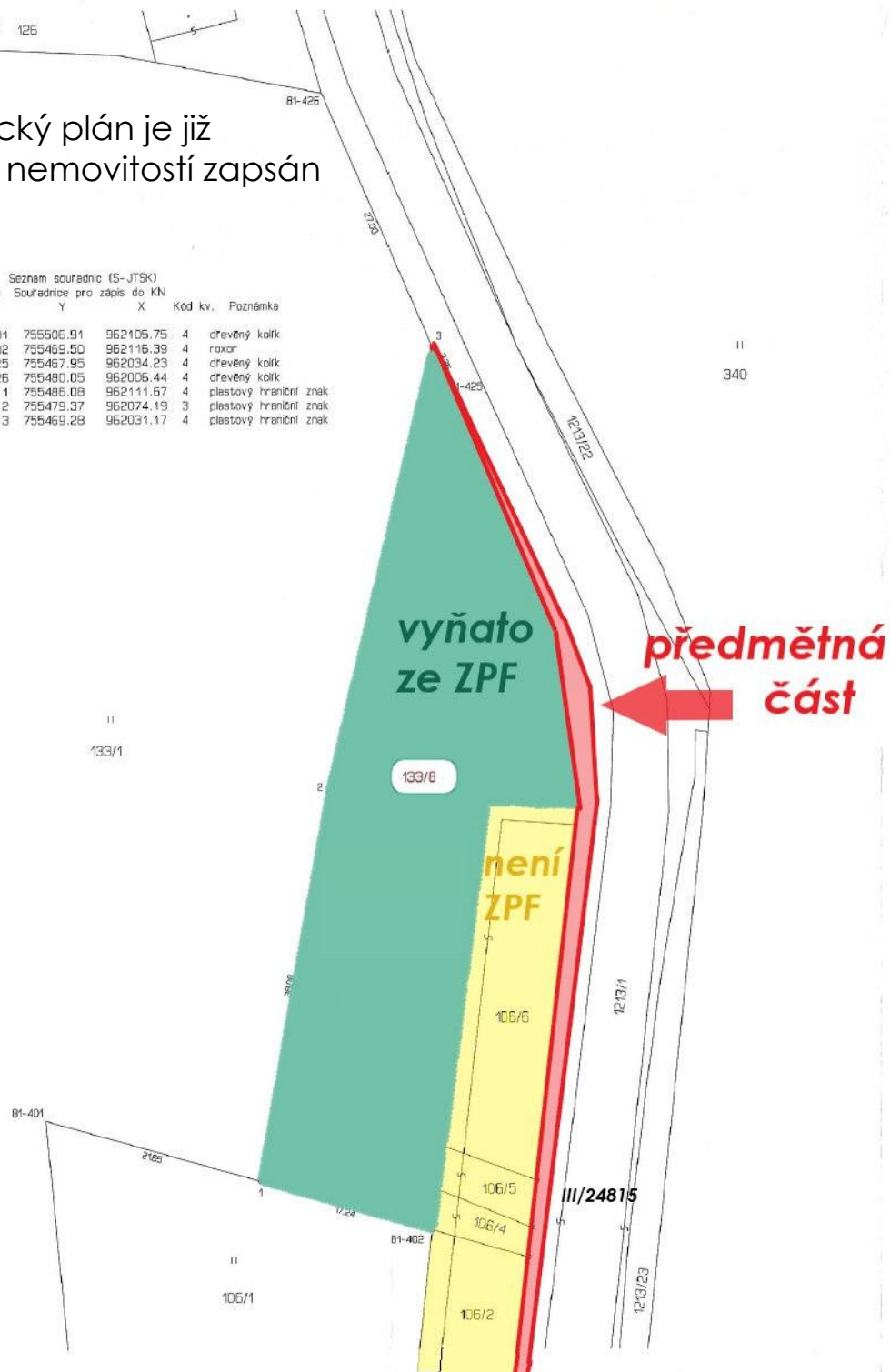
1:500
0 5 10 15 20 25 m

k.ú. Sněžník



Geometrický plán je již
v katastru nemovitostí zapsán

Seznam souřadnic (S-JTSK)					
Číslo bodu		Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
Y	X				
81-401	755506.91	962105.75	4		dřevěný kolík
81-402	755469.50	962116.39	4		razor
81-425	755467.95	962034.23	4		dřevěný kolík
81-426	755480.05	962006.44	4		dřevěný kolík
1	755486.08	962111.67	4		plastový hraniční znak
2	755479.37	962074.19	3		plastový hraniční znak
3	755469.28	962031.17	4		plastový hraniční znak



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav						Nový stav					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
	ha	m ²				ha	m ²				
133/1	11	63 00	travní p.		133/1	11	50 60	travní p.			
					133/8	11	12 40	travní p.			
						(11	63 00)				
	11	63 00				11	63 00				

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha
133/1		95001	10	78 79					
		95011	71	81					

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřený oprávněným zeměměřičským inženýrem:		Stejnopis ověřený oprávněným zeměměřičským inženýrem:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Hana Hasalová	Jméno, příjmení:	Ing. Hana Hasalová
	Číslo poklady seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	1742/97	Číslo poklady seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	1742/97
	Dne: 23. března 2024	Číslo: 61/2024	Dne: 9. dubna 2024	Číslo: 46/2024
	Náležitosti a přetvoření odpovídá právní předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Hana Hasalová Dvořákova 1315/7 Děčín II - Nové Město 405 02 Děčín	Katastrální úřad souhlasí s očištnutím parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 378-85/2024	Kateřina Uhrecká Katastrální úřad pro Ústecký kraj KP Děčín PGP - 26 1/2024-502 2024.04.08 16:33:17 +02'00'			
Okres: Děčín				
Obec: Jilové				
Kat. území: Sněžník				
Mapový list: Ústí nad Labem 2-1/22				
Dosažení vlastních požadků byla poskytnuta možností seznámit se v terénu s průběhem naměřených nových hranič, které byly očištnuty předepsaným způsobem. viz seznam souřadnic				

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [133/8](#) 

Obec: [Jílové \[562564\]](#) 

Katastrální území: [Sněžník \[751472\]](#)

Číslo LV: [205](#)

Výměra [m²]: 1240

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: [DKM](#)

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Způsob využití: manipulační plocha

Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

Název

rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 03.06.2024 15:00.



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dnem:	
26.4.2024	
Vypracováno dne:	Vyřizováno dne:
26.4.2024	



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/49648/2024

Spisová zn.: MDC/8604/2024

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Děčín: 26.04.2024

v zastoupení
Pavlaína Králová
Liberecká 1104/77
405 02 DĚČÍN 2

Vypraveno dne:

26.4.2024

Magistrát města Děčín

Odbor životního prostředí

Rozhodnutí v pochybnostech

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy podle ustanovení § 2, příloha č. 2, zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, příslušný v rozhodování v pochybnostech při určení charakteru pozemků podle ustanovení § 1 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, rozhodl takto:

Na základě žádosti

[redacted] které zastupuje
Pavlaína Králová, IČO 72700751, se sídlem Liberecká 1104/77, 405 02 Děčín 2o vydání
rozhodnutí v pochybnostech, odbor životního prostředí Magistrátu města Děčín jako orgán
státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu prohlašuje, že

**část pozemku p. č. 133/1 v katastrálním území Sněžník o celkové výměře 1240 m²
není součástí zemědělského půdního fondu a to dle geometrického plánu č. 378-
85/2024**

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) Správního řádu :

[redacted]

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2008 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238

Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 19-921402389/0800

Tel.: 412 593 111
Fax: 412 593 117

E-mail: posta@mmdecin.cz
Internet: www.mmdecin.cz

otisk elektronického podpisu

Odůvodnění

Dne 10.04.2024 podal [redacted] u odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín žádost o vydání rozhodnutí v pochybnostech, zda se jedná o součást zemědělského půdního fondu u části p. p. č. 133/1 v katastrálním území Sněžník. Tímto dnem bylo zahájeno řízení v pochybnostech. Pochybnost žadatele je odůvodněna tím, že se jedná o pozemek zapsaný v katastru nemovitostí v kultuře trvalý travní porost, ale ve skutečnosti u pozemkové parcely došlo k trvalé změně druhu pozemku, neboť nadále nesplňuje definici druhu pozemku TTP. Na části pozemku se již před rokem 1976 nacházela zpevněná plocha, která je bez ornice a na tuto část pozemku byl vyhotoven geometrický plán č. 378-85/2024. Tato skutečnost byla místním šetřením potvrzena. Jedná se o část pozemku o výměře 1240 m², která není součástí zemědělského půdního fondu a nelze jej zemědělsky využívat ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k zjištěným skutečnostem bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze v souladu s ustanovením § 81 odst. 1, 82 a 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, odboru životního prostředí a zemědělství, podáním učiněným u zdejšího Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Včas podané odvolání má podle § 85 odst. 1 téhož zákona odkladný účinek.

Ing. Zdeněk Hanuš

vedoucí odboru životního prostředí
[redacted]



Rozdělovník

2 x žadatelé

1 x Pavlína Králová

1 x Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad

1 x Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí